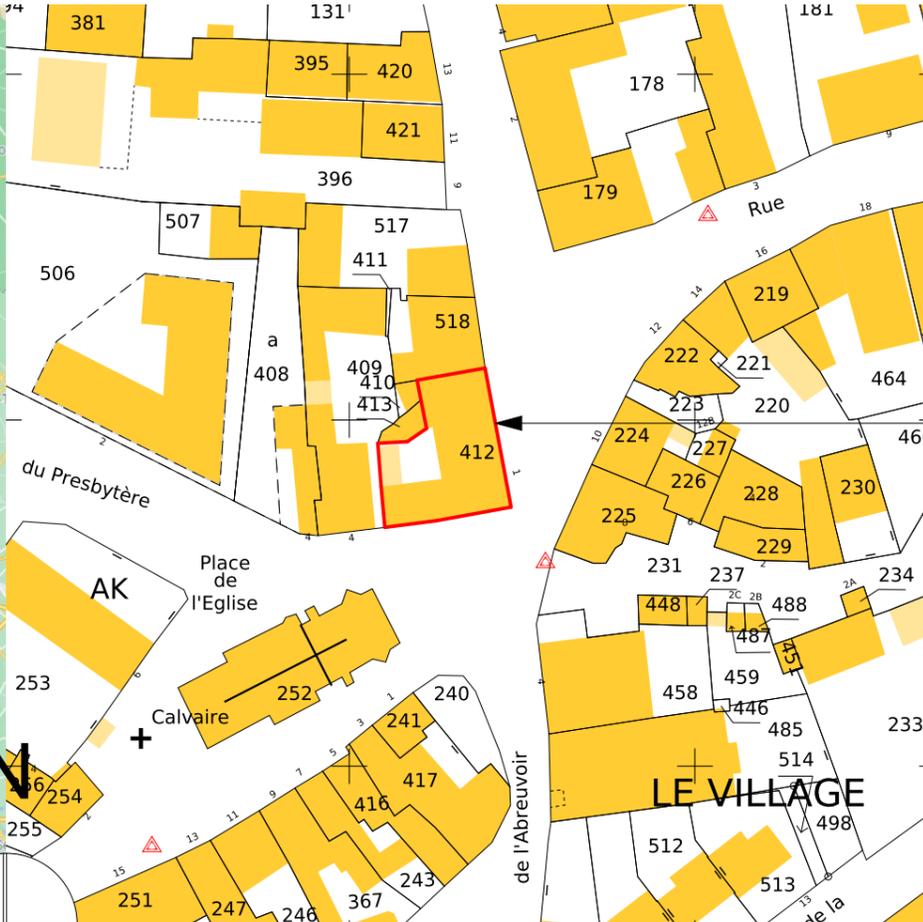
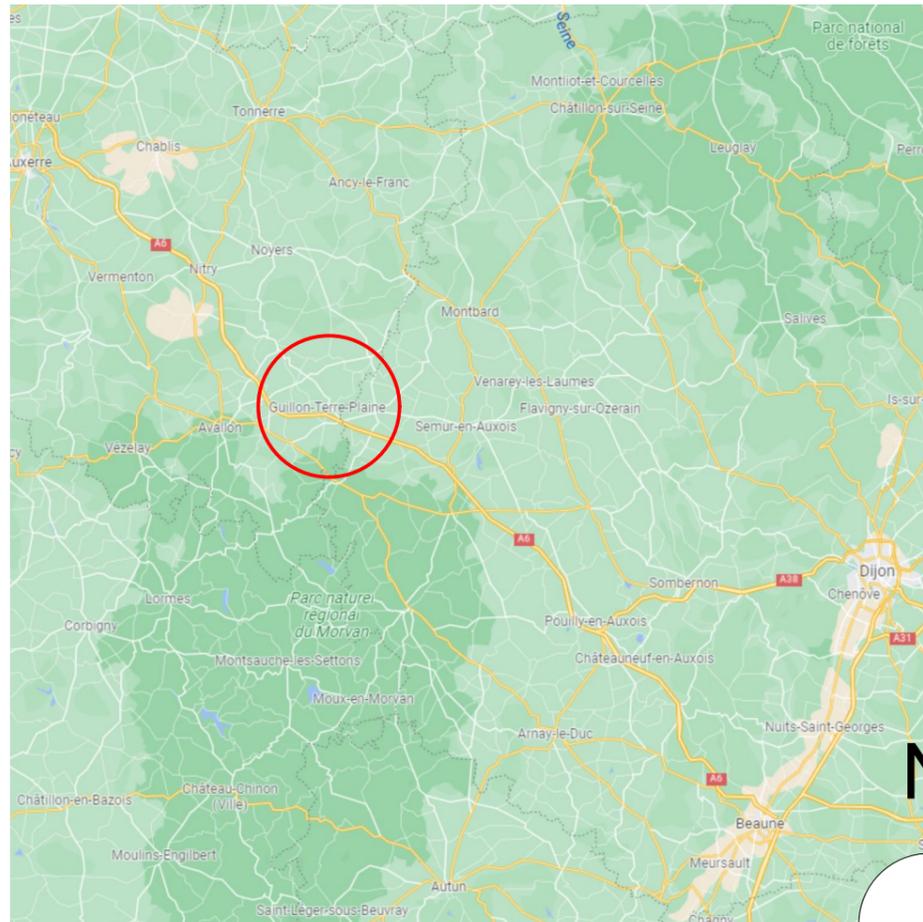


# DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES

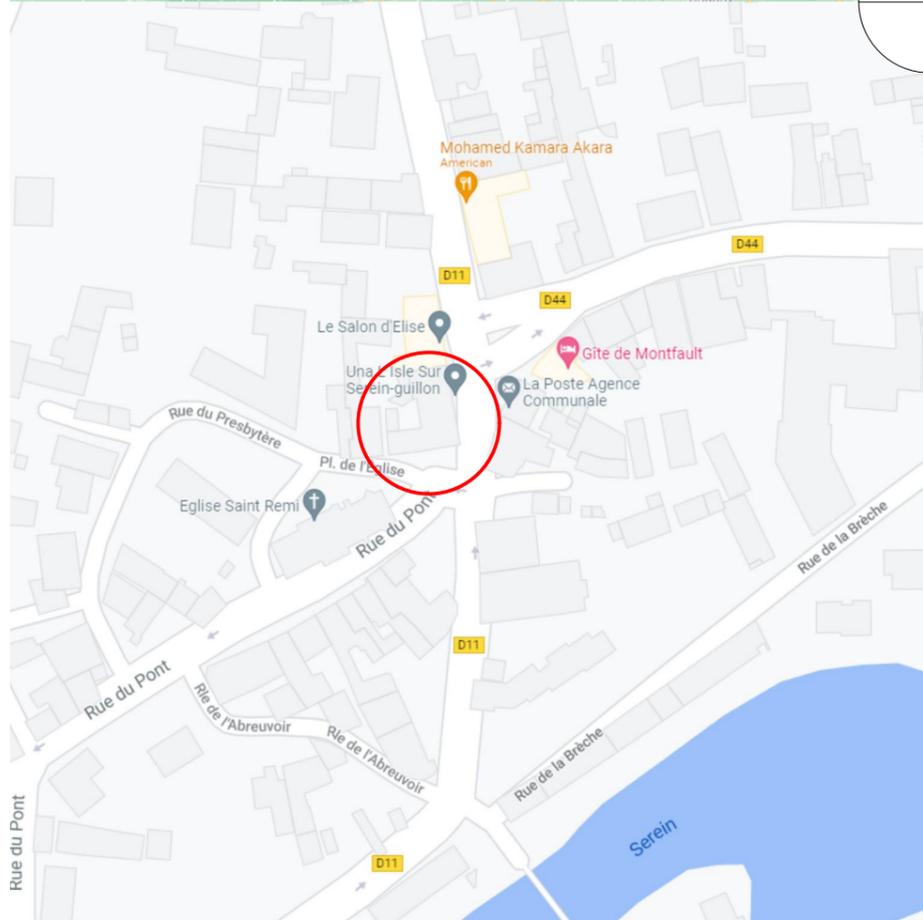
# CREATION D'UN ESPACE MULTISERVICES



 qbisarchitecture SARL d'architecture BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE 14 chemin de la Corderie 89450 VEZELAY 06.71.70.79.01 contact@qbis.fr www.qbis.fr			
maître d'ouvrage Commune Nouvelle de Guillon-Terre-Plaine 1 Rue de la Brèche-Guillon 89420 GUILLON-TERRÉ-PLAINE		maître d'ouvrage projet Création d'un espace multiservices 1.3 Rue de l'Eautartre 89420 Guillon-Terre-Plaine	
BET		phase du projet	
date d'édition 11/07/2022		DCE	
auteur Matthieu BISBROUCK		numéro de plan -	
révisé par -		numéro de mise en page 1	
NOTES			



Section : Ak  
 Parcelles : 412  
 Surfaces : 304 m<sup>2</sup>



## Localisation

Le présent document relève d'un dossier d'études ; il ne peut en aucun cas servir de plan de réalisation.

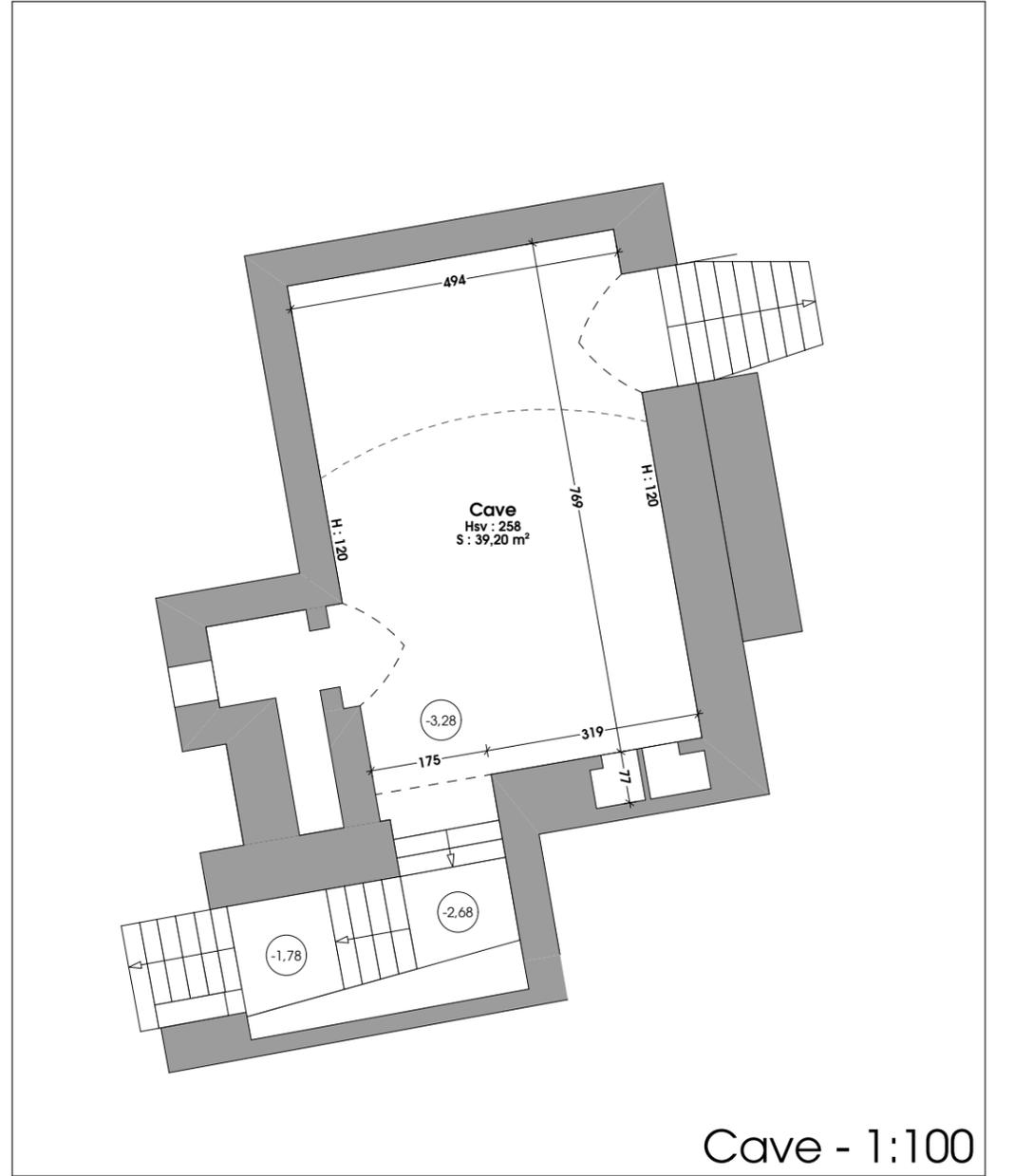
 SARL d'architecture BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE 14 chemin de la Corderie 89450 VEZELAY 06.71.70.79.01 contact@qbis.fr www.qbis.fr			
Commune Nouvelle de Guillon-Terre-Plaine 1 Rue de la Brèche-Guillon 89420 GUILLON-TERRÉ-PLAINE		Création d'un espace multiservices 1.3 Rue de l'Eautartre 89420 Guillon-Terre-Plaine	
date d'édition : 11/07/2022 BET : - maître d'ouvrage : - maître d'œuvre : -		phase du projet : DCE Form du dossier : Localisation échelle des plans : - nombre de pages : 2	
NOTES			

N



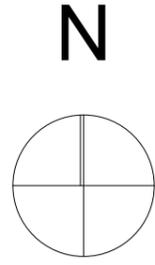
**EXISTANT**  
RDC - 1:100

Le présent document relève d'un dossier d'études ; il ne peut en aucun cas servir de plan de réalisation.



Cave - 1:100

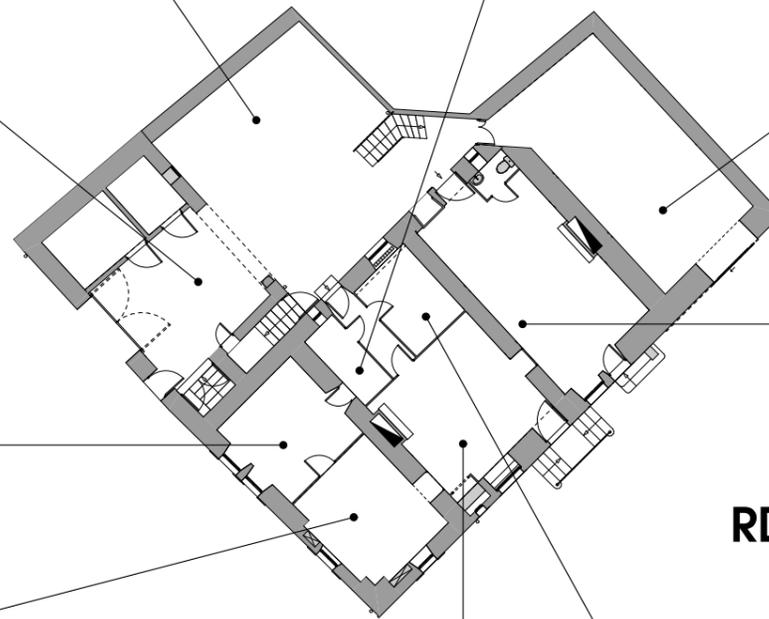
 SARL d'architecture BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE 14 chemin de la Corderie 89450 VEZELAY 06.71.70.79.01 contact@qbis.fr www.qbis.fr			
maître d'ouvrage Commune Nouvelle de Guillon-Terre-Plaine 1 Rue de la Brèche-Guillon 89420 GUILLON-TERRÉ-PLAINE		projet Création d'un espace multiservices 1.3 Rue de l'Eautartre 89420 Guillon-Terre-Plaine	
BET -		phase de projet <b>DCE</b> RDC Existant	
date d'édition 11/07/2022		échelle des plans 1:100	
auteur Matthieu BISBROUCK		nombre de pages 3	
NOTES			



**EXISTANT**  
R+1 - 1:100

Le présent document relève d'un dossier d'études ; il ne peut en aucun cas servir de plan de réalisation.

 SARL d'architecture BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE 14 chemin de la Corderie 89450 VEZELAY 06.71.70.79.01 contact@qbis.fr www.qbis.fr	
Commune Nouvelle de Guillon-Terre-Plaine 1 Rue de la Brèche-Guillon 89420 GUILLON-TERRÉ-PLAINE	Création d'un espace multiservices 1.3 Rue de l'Eautartte 89420 Guillon-Terre-Plaine
date d'édition 11/07/2022 auteur des plans Matthieu BISBROUCK	phase du projet <b>DCE</b> R+1 Existant échelle des plans 1:100 nombre de pages 4
<b>NOTES</b>    	

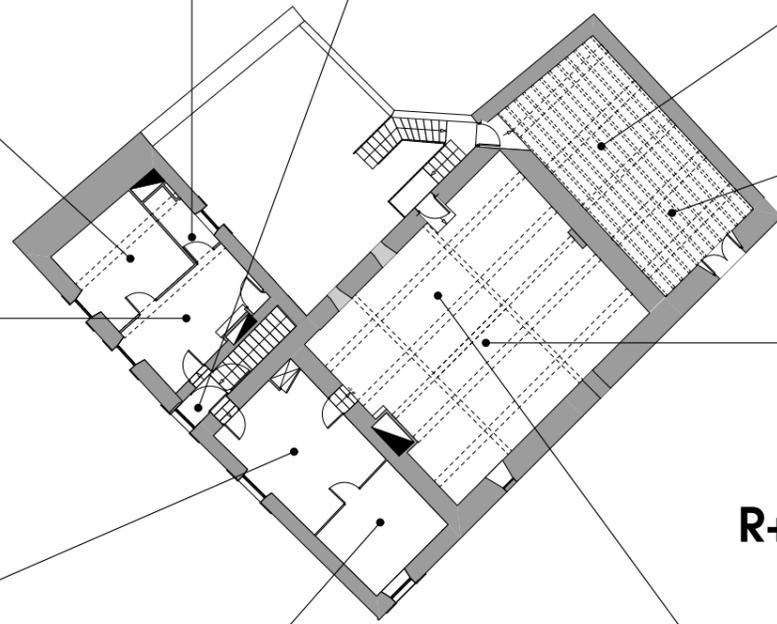


RDC



 <b>qbisarchitecture</b> SARL d'architecture BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE 14 chemin de la Corderie 89450 VEZELAY 06.71.70.79.01 contact@qbis.fr www.qbis.fr			
Commune Nouvelle de Guillon-Terre-Plaine 1 Rue de la Brèche-Guillon 89420 GUILLON-TERRÉ-PLAINE		Création d'un espace multiservices 1.3 Rue de l'Eautartre 89420 Guillon-Terre-Plaine	
date d'édition 11/07/2022		phase du projet <b>DCE</b>	
auteur de la conception Matthieu BISBROUCK		Reportage photos RDC	
numéro de dossier		numéro de mise en page 5	
<b>NOTES</b> _____ _____ _____			

Document utile à l'exécution des travaux ; les entreprises sont tenues d'exprimer toutes remarques et réserves qui s'imposeraient dans l'intérêt du projet et de sa bonne marche.

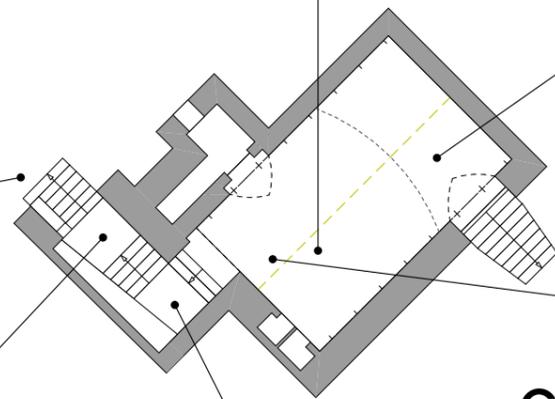


R+1



 <b>qbisarchitecture</b> SARL d'architecture BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE 14 chemin de la Corderie 89450 VEZELAY 06.71.70.79.01 contact@qbis.fr www.qbis.fr			
Commune Nouvelle de Guillon-Terre-Plaine 1 Rue de la Brèche-Guillon 89420 GUILLON-TERRE-PLAINE		Création d'un espace multiservices 1.3 Rue de l'Eautartre 89420 Guillon-Terre-Plaine	
date d'édition 11/07/2022		phase du projet <b>DCE</b>	
auteur de l'étude Matthieu BISBROUCK		Reportage photos R+1	
nombre de pages -		nombre de pages 6	
NOTES			

Document utile à l'exécution des travaux ; les entreprises sont tenues d'exprimer toutes remarques et réserves qui s'imposeraient dans l'intérêt du projet et de sa bonne marche.

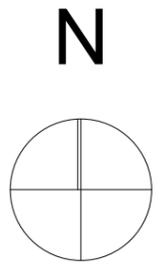


CAVE



Document utile à l'exécution des travaux ; les entreprises sont tenues d'exprimer toutes remarques et réserves qui s'imposeraient dans l'intérêt du projet et de sa bonne marche.

 <b>qbisarchitecture</b> SARL d'architecture BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE 14 chemin de la Corderie 89450 VEZELAY 06.71.70.79.01 contact@qbis.fr www.qbis.fr			
maître d'ouvrage Commune Nouvelle de Guillon-Terre-Plaine 1 Rue de la Brèche-Guillon 89420 GUILLON-TERRÉ-PLAINE		projet Création d'un espace multiservices 1.3 Rue de l'Eautartre 89420 Guillon-Terre-Plaine	
maître d'ouvrage 11/07/2022		BET phase du projet DCE	
date d'édition Matthieu BISBROUCK		Reportage photos Cave 7	
NOTES			



création d'ouverture  
+ pose linteau

agrandissements des ouvertures  
+ pose linteaux

- Dépose plafond
- Cloisons à démolir

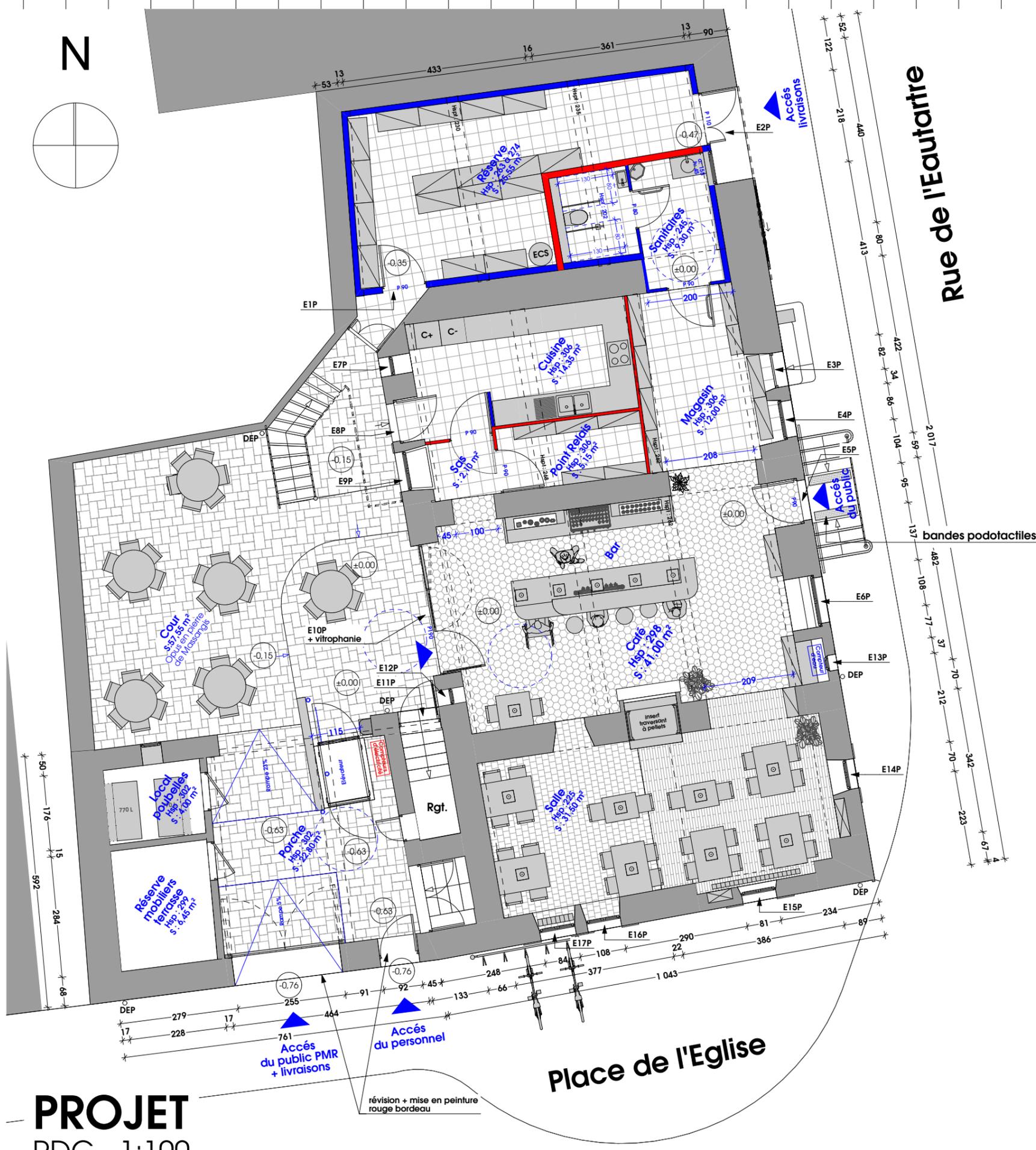
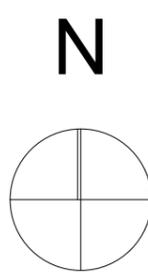
# PROJET

## Plan démolition RDC - 1:100

Document utile à l'exécution des travaux ; les entreprises sont tenues d'exprimer toutes remarques et réserves qui s'imposeraient dans l'intérêt du projet et de sa bonne marche.

<p><b>qbisarchitecture</b> SARL d'architecture BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE 14 chemin de la Corderie 89450 VÉZELAY 06.71.70.79.01 contact@qbis.fr www.qbis.fr</p>	 <p>Création d'un espace multiservices 1.3 Rue de l'Eautartre 89420 Guillon-Terre-Plaine</p>
<p>Commune Nouvelle de Guillon-Terre-Plaine 1 Rue de la Brèche-Guillon 89420 GUILLON-TERRÉ-PLAINE</p>	<p><b>DCE</b> Démolition RDC</p>
<p>11/07/2022 Matthieu BISBROUCK</p>	<p>1:100 8</p>
<p><b>NOTES</b></p> <hr/> <hr/> <hr/>	

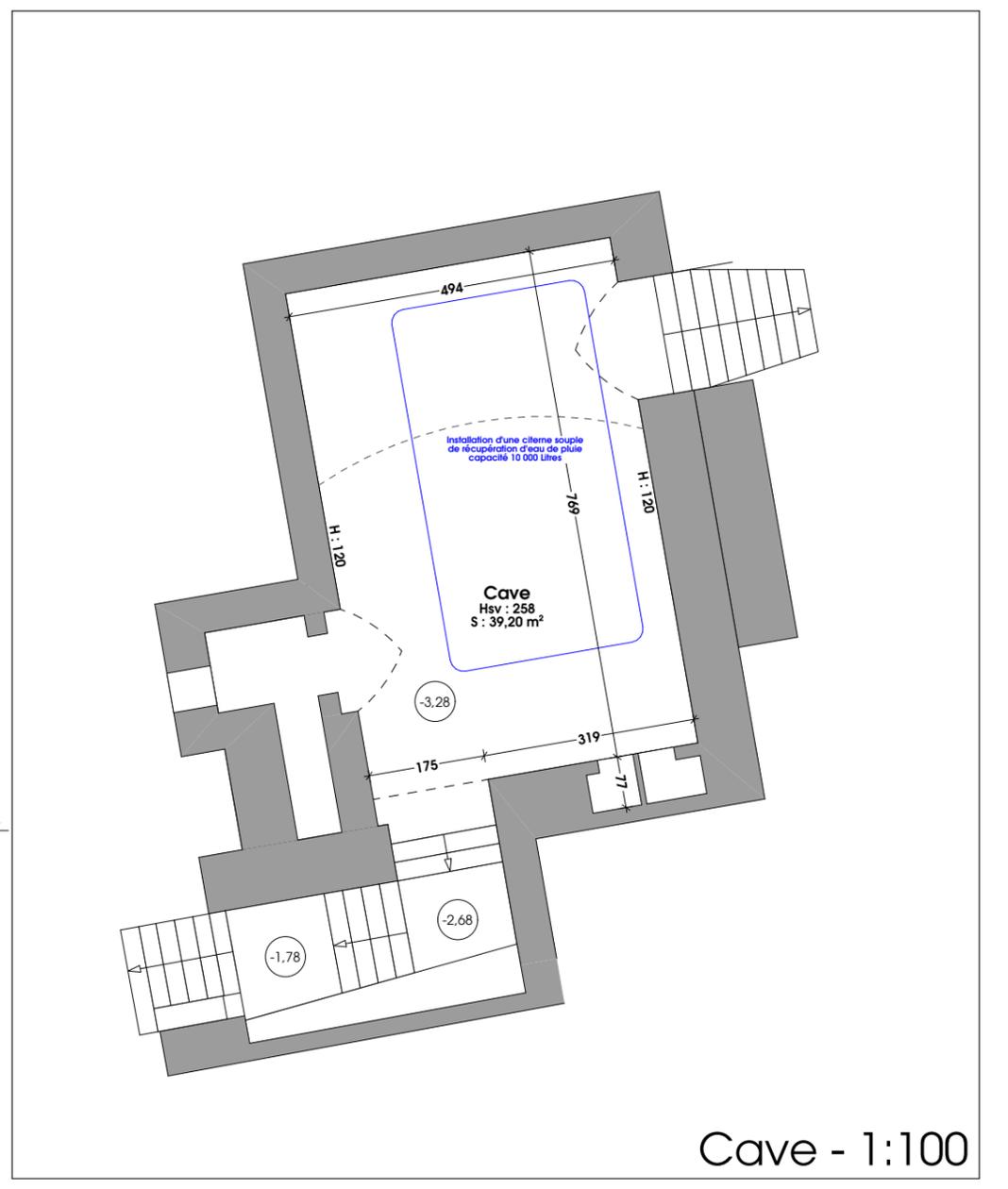




**PROJET**  
RDC - 1:100

Rue de l'Eautartre

Place de l'Eglise



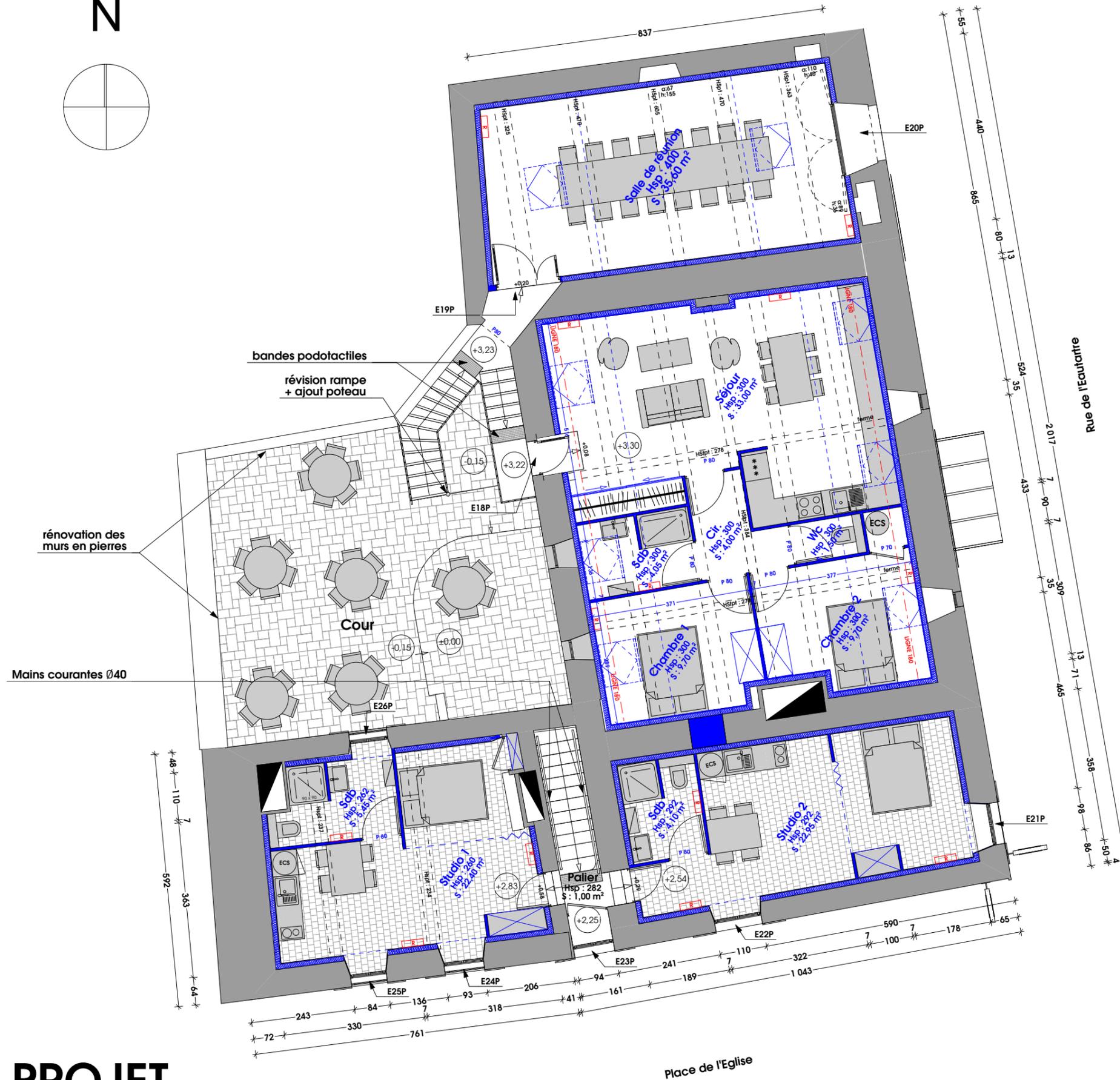
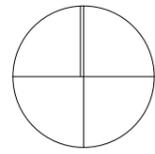
Cave - 1:100

— Cloisons CF 1H

Le présent document relève d'un dossier d'études ; il ne peut en aucun cas servir de plan de réalisation.

 SARL d'architecture BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE 14 chemin de la Corderie 89450 VEZELAY 06.71.70.79.01 contact@qbis.fr www.qbis.fr			
Commune Nouvelle de Guillon-Terre-Plaine 1 Rue de la Brèche-Guillon 89420 GUILLON-TERRÉ-PLAINE		Création d'un espace multiservices 1.3 Rue de l'Eautartre 89420 Guillon-Terre-Plaine	
date d'édition 11/07/2022		RDC Projet	
auteur Matthieu BISBROUCK		<b>DCE</b>	
échelle des plans 1:100		nombre de pages 10	
NOTES			

N



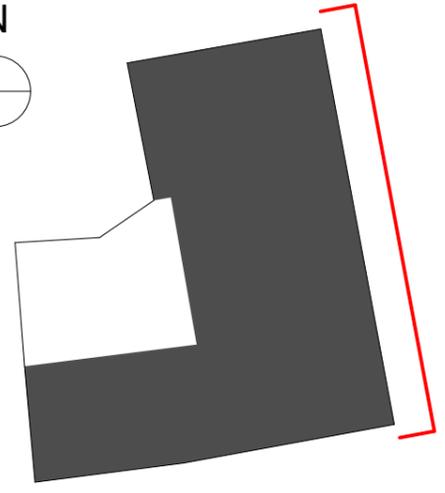
# PROJET

## R+1 - 1:100

Le présent document relève d'un dossier d'études ; il ne peut en aucun cas servir de plan de réalisation.

 <p>qbisarchitecture SARL d'architecture BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE 14 chemin de la Corderie 89450 VEZELAY 06.71.70.79.01 contact@qbis.fr www.qbis.fr</p>			
<p>Commune Nouvelle de Guillon-Terre-Plaine 1 Rue de la Brèche-Guillon 89420 GUILLON-TERRÉ-PLAINE</p>		<p>Création d'un espace multiservices 1.3 Rue de l'Eautartte 89420 Guillon-Terre-Plaine</p>	
<p>11/07/2022</p>		<p>Matthieu BISBROUCK</p>	
<p>DCE</p>		<p>R+1 Projet</p>	
<p>1:100</p>		<p>11</p>	

NOTES



# EXISTANT

Façade EST - 1:100

enseigne détachée en tôle peinte en bordeaux RAL 3004

marquise en acier + verre feuilleté

les menuiseries sont remplacées en PVC rouge bordeaux RAL 3004 + mise en peinture des volets bois couleur dito menuiseries

installation de fenêtres de toit (114x118)

E21P  
révision des enduits + mise en peinture dito existant

deux enseignes drapeau métallique (Ø 80 cm) dans l'angle du bâtiment éclairées par LED

# PROJET

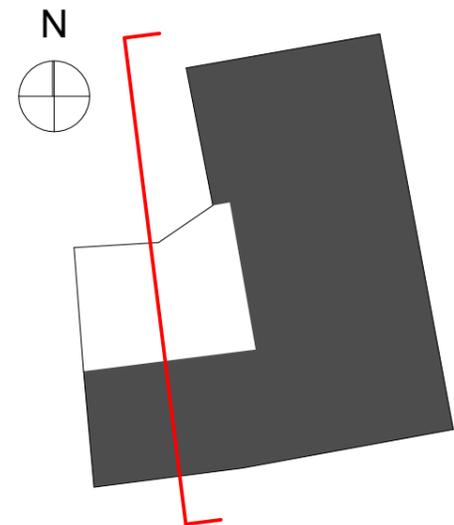
Façade EST - 1:100



création d'une paroi menuisée peinte RAL 3004

Le présent document relève d'un dossier d'études ; il ne peut en aucun cas servir de plan de réalisation.

 SARL d'architecture BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE 14 chemin de la Corderie 89450 VEZELAY 06.71.70.79.01 contact@qbis.fr www.qbis.fr			
Commune Nouvelle de Guillon-Terre-Plaine 1 Rue de la Brèche-Guillon 89420 GUILLON-TERRÉ-PLAINE		Création d'un espace multiservices 1.3 Rue de l'Eautartre 89420 Guillon-Terre-Plaine	
date d'édition 11/07/2022		BET Matthieu BISBROUCK	
phase du projet DCE		Façades EST	
échelle des plans 1:100		numéro de plan 12	
NOTES			



**EXISTANT**  
Façade OUEST - 1:100



**PROJET**  
Façade OUEST - 1:100

installation de fenêtres de toit (114x118)

révision des enduits  
+ mise en peinture  
dito existant

création d'un ensemble  
menuiserie  
+ vitrophanie PMR

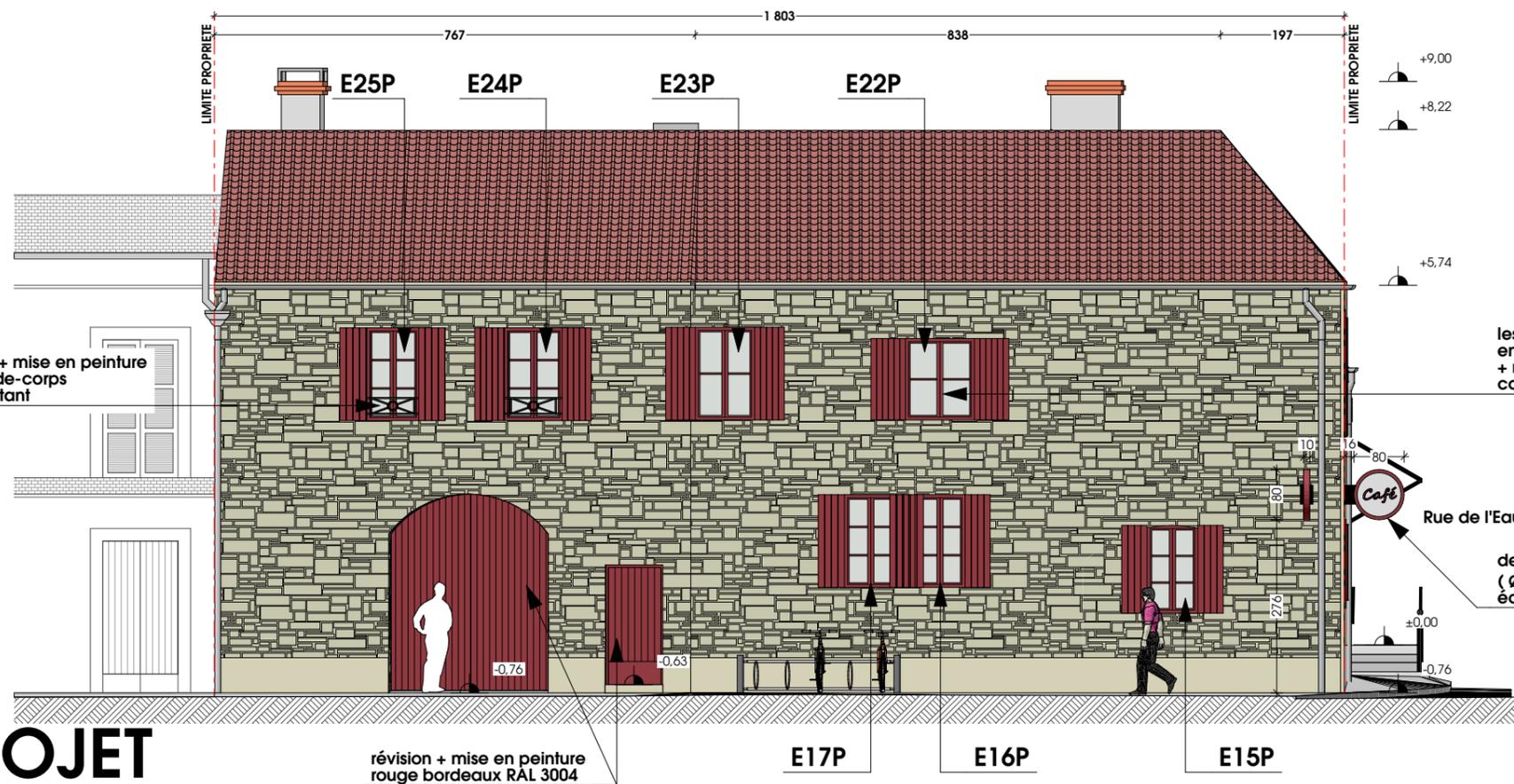
Place de l'Eglise

Le présent document relève d'un dossier d'études ; il ne peut en aucun cas servir de plan de réalisation.

 SARL d'architecture BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE 14 chemin de la Corderie 89450 VEZELAY 06.71.70.79.01 contact@qbis.fr www.qbis.fr			
Commune Nouvelle de Guillon-Terre-Plaine 1 Rue de la Brèche-Guillon 89420 GUILLON-TERRÉ-PLAINE		Création d'un espace multiservices 1.3 Rue de l'Eautartre 89420 Guillon-Terre-Plaine	
date d'édition 11/07/2022		phase du projet <b>DCE</b>	
BET Matthieu BISBROUCK		façades OUEST	
échelle des cotes 1:100		feuille n° 13	
<b>NOTES</b>    			



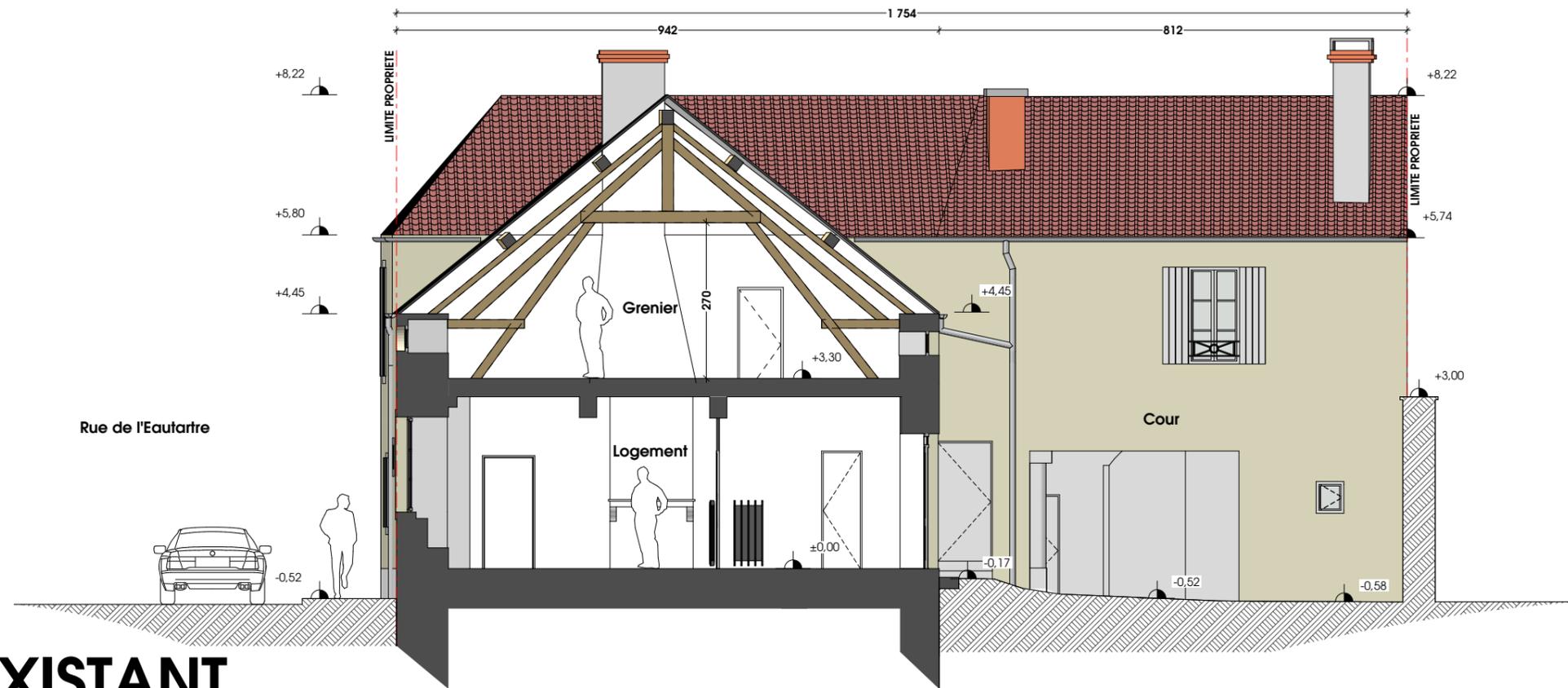
**EXISTANT**  
Façade SUD - 1:100



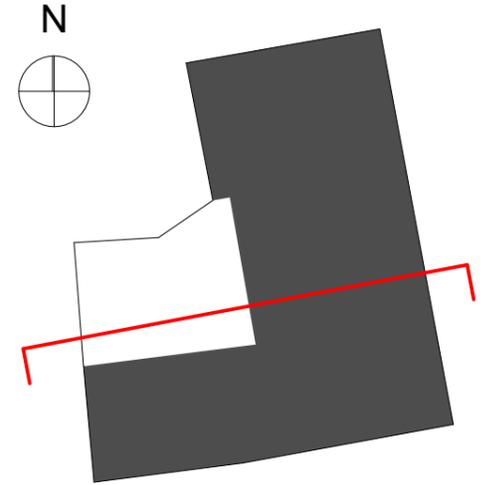
**PROJET**  
Façade SUD - 1:100

Le présent document relève d'un dossier d'études ; il ne peut en aucun cas servir de plan de réalisation.

maître d'ouvrage <b>qbisarchitecture</b> SARL d'architecture BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE 14 chemin de la Corderie 89450 VÉZELAY 06.71.70.79.01 contact@qbis.fr www.qbis.fr		projet Création d'un espace multiservices 1.3 Rue de l'Eautartre 89420 Guillon-Terre-Plaine	
		maître d'ouvrage Commune Nouvelle de Guillon-Terre-Plaine 1 Rue de la Brèche-Guillon 89420 GUILLON-TERRÉ-PLAINE	phase du projet <b>DCE</b>
date d'édition 11/07/2022	auteur des conceptions Matthieu BISBROUCK	échelle des plans 1:100	numéro de mise en page 14
<b>NOTES</b>			



**EXISTANT**  
Façade NORD - 1:100



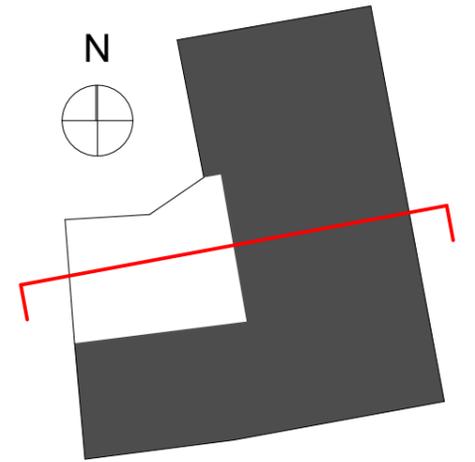
**PROJET**  
Façade NORD - 1:100

les menuiseries sont remplacées  
en PVC rouge bordeaux RAL 3004  
+ mise en peinture des volets bois  
couleur dito menuiseries

révision + mise en peinture  
des garde-corps  
dito existant

révision des enduits  
+ mise en peinture  
dito existant

 SARL d'architecture BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE 14 chemin de la Corderie 89450 VÉZELAY 06.71.70.79.01 contact@qbis.fr www.qbis.fr			
Commune Nouvelle de Guillon-Terre-Plaine 1 Rue de la Brèche-Guillon 89420 GUILLON-TERRÉ-PLAINE		Création d'un espace multiservices 1.3 Rue de l'Eautartre 89420 Guillon-Terre-Plaine	
date d'édition 11/07/2022		phase du projet <b>DCE</b>	
BET -		Façade <b>NORD</b>	
auteur des plans Matthieu BISBROUCK		échelle des plans 1:100	
nombre de pages 15		numéro de mise en page	
<b>NOTES</b>    			

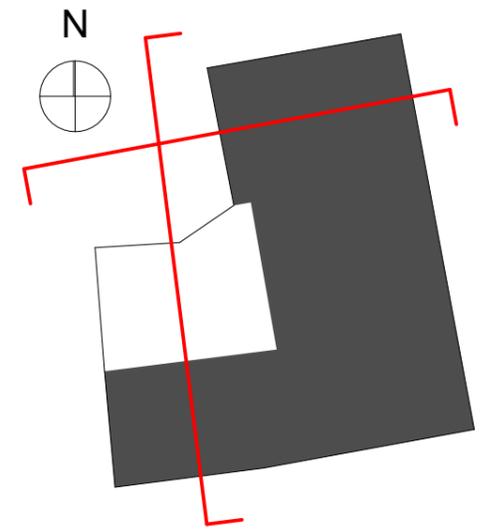
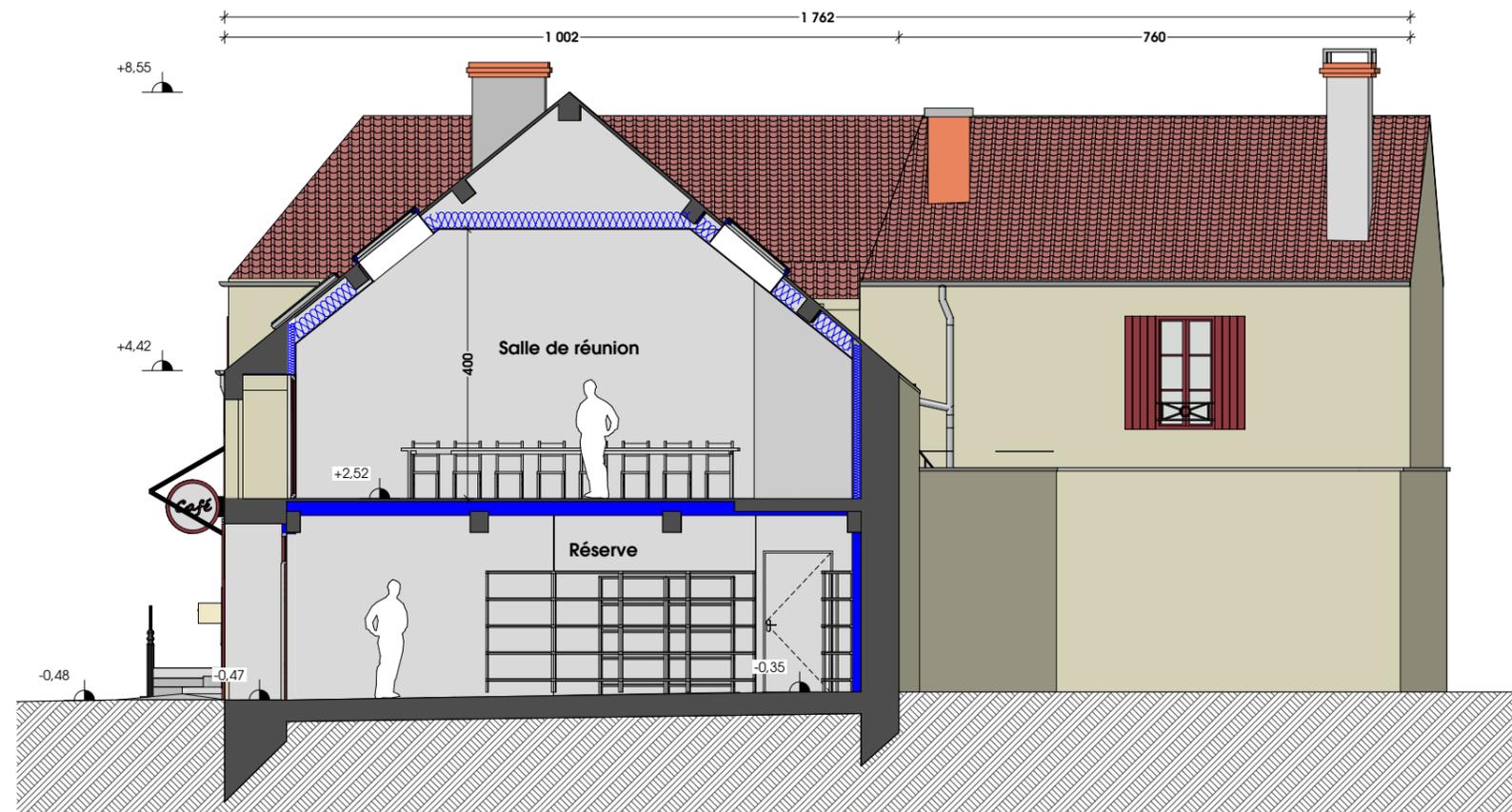


# PROJET

## Coupe transversale - 1:100

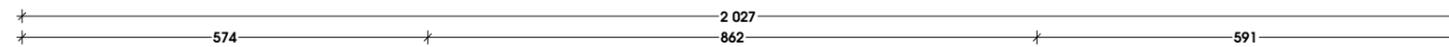
Le présent document relève d'un dossier d'études ; il ne peut en aucun cas servir de plan de réalisation.

 <b>qbisarchitecture</b> SARL d'architecture BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE 14 chemin de la Corderie 89450 VEZELAY 06.71.70.79.01 contact@qbis.fr www.qbis.fr			
Commune Nouvelle de Guillon-Terre-Plaine 1 Rue de la Brèche-Guillon 89420 GUILLON-TERRÉ-PLAINE		Création d'un espace multiservices 1.3 Rue de l'Eautartre 89420 Guillon-Terre-Plaine	
date d'édition 11/07/2022		phase du projet <b>DCE</b>	
auteur Matthieu BISBROUCK		format du dessin Coupe	
échelle des plans 1:100		numéro de mise en page 16	
<b>NOTES</b>    			



# PROJET

Coupe sur le garage - 1:100



# PROJET

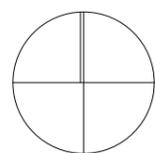
Coupe sur le porche - 1:100

Le présent document relève d'un dossier d'études ; il ne peut en aucun cas servir de plan de réalisation.

 <b>qbisarchitecture</b> SARL d'architecture BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE 14 chemin de la Corderie 89450 VEZELAY 06.71.70.79.01 contact@qbis.fr www.qbis.fr			
Commune Nouvelle de Guillon-Terre-Plaine 1 Rue de la Brèche-Guillon 89420 GUILLON-TERRE-PLAINE		Création d'un espace multiservices 1.3 Rue de l'Eautartre 89420 Guillon-Terre-Plaine	
date d'édition 11/07/2022		phase du projet <b>DCE</b>	
BET Matthieu BISBROUCK		type de document Coupes	
échelle des coupes 1:100		feuille des plans 17	
<b>NOTES</b>			



N



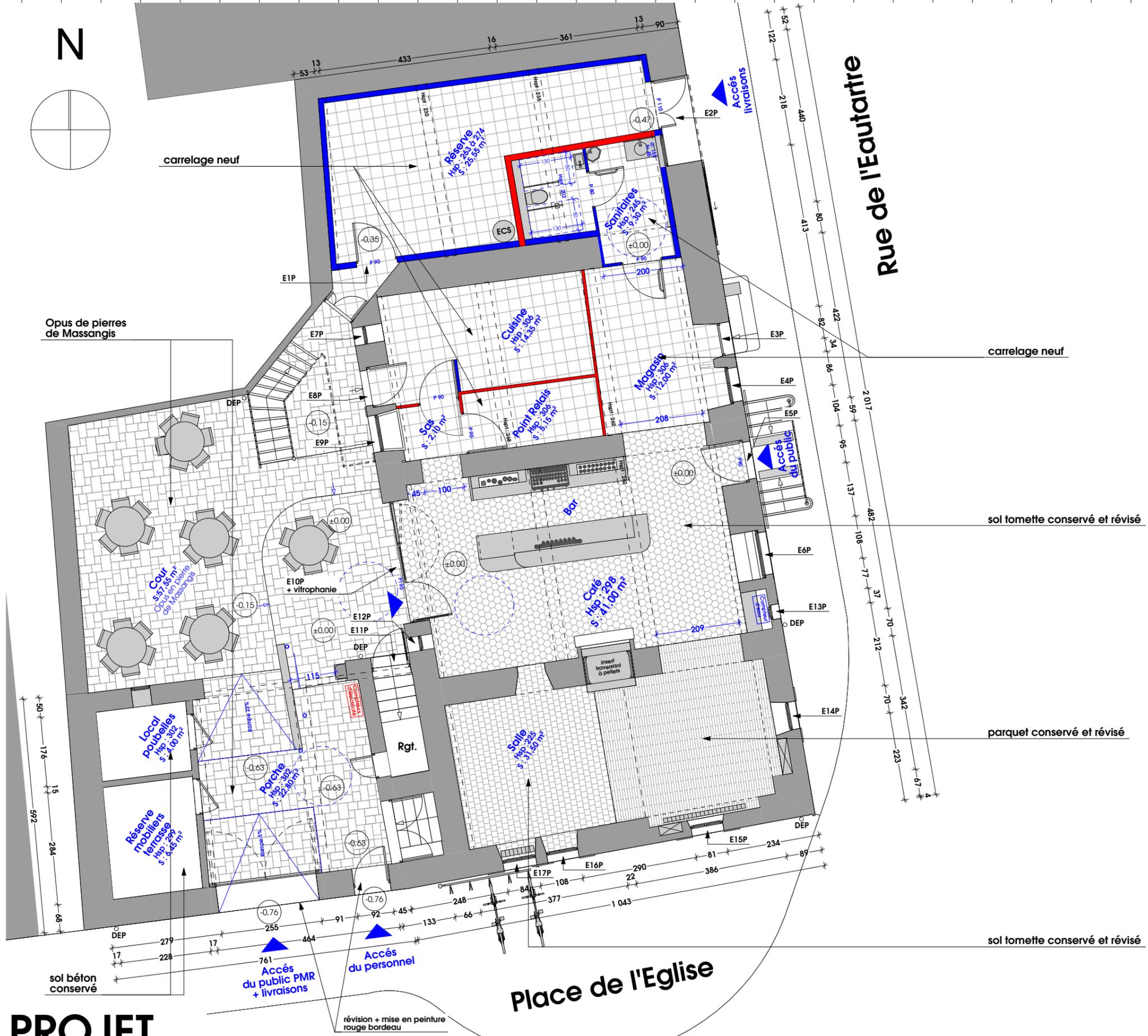
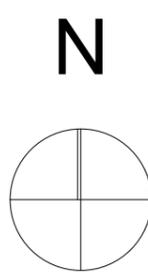
- Tableau électrique
- Tableau divisionnaire
- Interrupteur va et vient
- Interrupteur simple
- Interrupteur double
- Variateur
- Télérupteur
- Détecteur de présence
- Applique
- Plafonnier
- Spots
- Downlight
- Plafonnier dalle Led 60x60
- Plaques
- Prise courante
- Prise courante + USB
- Prise RJ 45
- Sirène intérieure
- Haut parleur
- Interphone
- Caméra de surveillance
- Alarme volumétrique
- Bloc autonome d'éclairage de sécurité
- Déclencheur manuel alarme
- Clavier alarme ESB

# PROJET

## Plan d'électricité R+1 - 1:100

Document utile à l'exécution des travaux ; les entreprises sont tenues d'exprimer toutes remarques et réserves qui s'imposeraient dans l'intérêt du projet et de sa bonne marche.

<p style="font-size: small;">maître d'ouvrage</p> <p><b>qbisarchitecture</b> SARL d'architecture BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE 14 chemin de la Corderie 89450 VEZELAY 06.71.70.79.01 contact@qbis.fr www.qbis.fr</p>	<p>projet</p> <p>Création d'un espace multiservices 1.3 Rue de l'Eautartre 89420 Guillon-Terre-Plaine</p>
<p style="font-size: small;">maître d'ouvrage</p> <p>Commune Nouvelle de Guillon-Terre-Plaine 1 Rue de la Brèche-Guillon 89420 GUILLON-TERRE-PLAINE</p>	<p>projet</p> <p><b>DCE</b> Electricité R+1</p>
<p style="font-size: small;">BET</p> <p>11/07/2022</p> <p style="font-size: x-small;">date d'édition</p>	<p style="font-size: x-small;">phase du projet</p> <p>Matthieu BISBROUCK</p> <p style="font-size: x-small;">auteur des plans</p> <p style="font-size: x-small;">échelle des plans</p> <p style="font-size: x-small;">1:100</p> <p style="font-size: x-small;">numéro de mise en page</p> <p style="font-size: x-small;">19</p>
<p style="font-size: small;">NOTES</p> <hr/> <hr/> <hr/>	

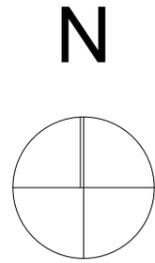


# PROJET

## Sol RDC - 1:100

Le présent document relève d'un dossier d'études ; il ne peut en aucun cas servir de plan de réalisation.

maître d'ouvrage	 <b>qbisarchitecture</b> SARL d'architecture BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE 14 chemin de la Corderie 89450 VÉZELAY 06.71.70.79.01 contact@qbis.fr www.qbis.fr	 projet Création d'un espace multiservices 1.3 Rue de l'Eautartre 89420 Guillon-Terre-Plaine
	Commune Nouvelle de Guillon-Terre-Plaine 1 Rue de la Brèche-Guillon 89420 GUILLON-TERRÉ-PLAINE	
BET		projet
date d'édition	11/07/2022	<b>DCE</b> Form. du dossier Soit RDC
auteur dessinateur concepteur	Matthieu BISBROUCK	échelle des plans 1:100 20
<b>NOTES</b> _____ _____ _____		



plancher neuf  
+ revêtement sol souple PVC

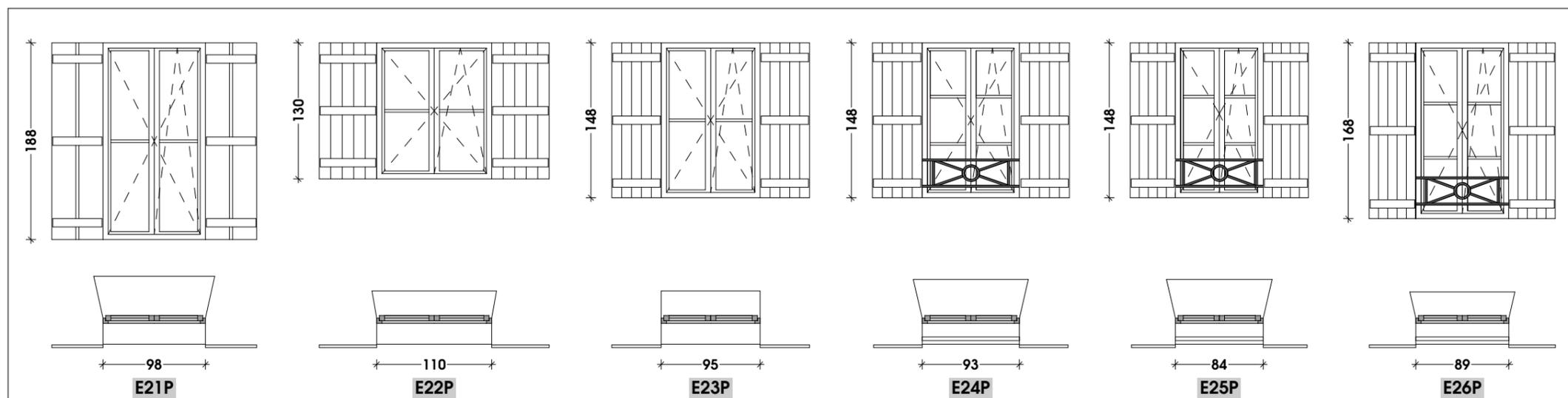
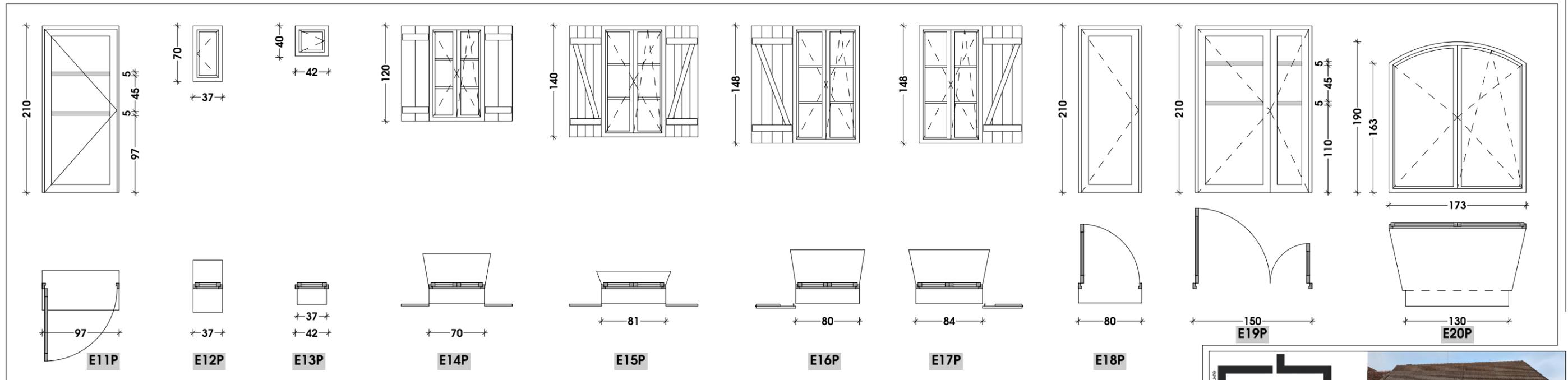
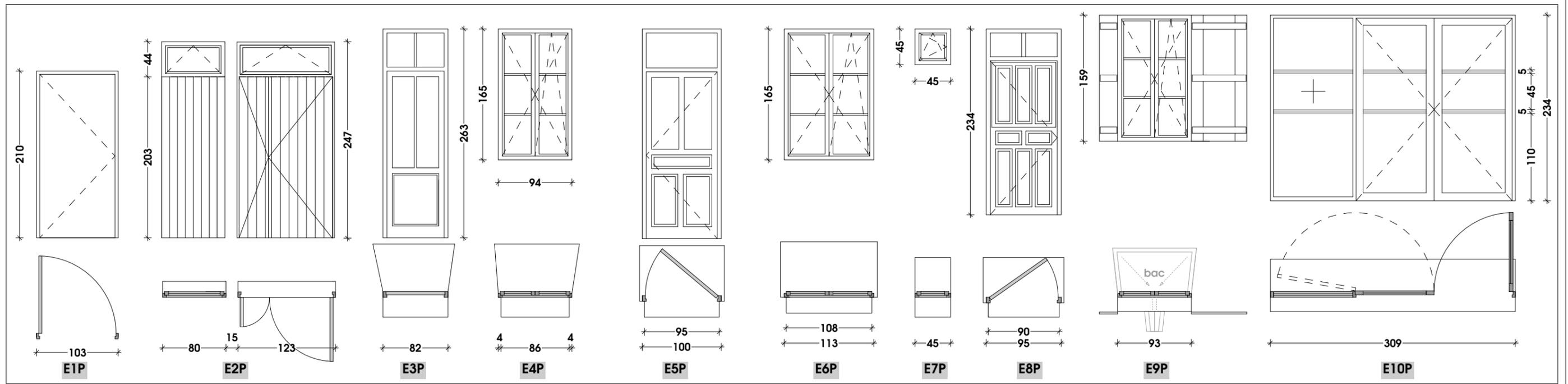
plancher neuf  
+ revêtement sol souple PVC

# PROJET

Sol R+1 - 1:100

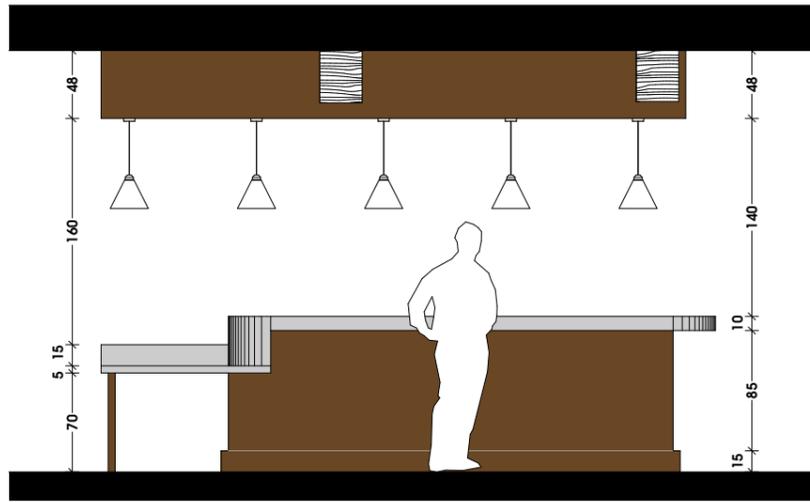
Le présent document relève d'un dossier d'études ; il ne peut en aucun cas servir de plan de réalisation.

 SARL d'architecture BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE 14 chemin de la Corderie 89450 VEZELAY 06.71.70.79.01 contact@qbis.fr www.qbis.fr			
maître d'ouvrage Commune Nouvelle de Guillon-Terre-Plaine 1 Rue de la Brèche-Guillon 89420 GUILLON-TERRÉ-PLAINE		projet Création d'un espace multiservices 1.3 Rue de l'Eautartte 89420 Guillon-Terre-Plaine	
maître d'œuvre MATTHIEU BISBROUCK architecte 11/07/2022		phase du projet <b>DCE</b> Form du dossier Sol R+1 échelle des plans 1:100 numéro de mise en page 21	
<b>NOTES</b> _____ _____ _____			

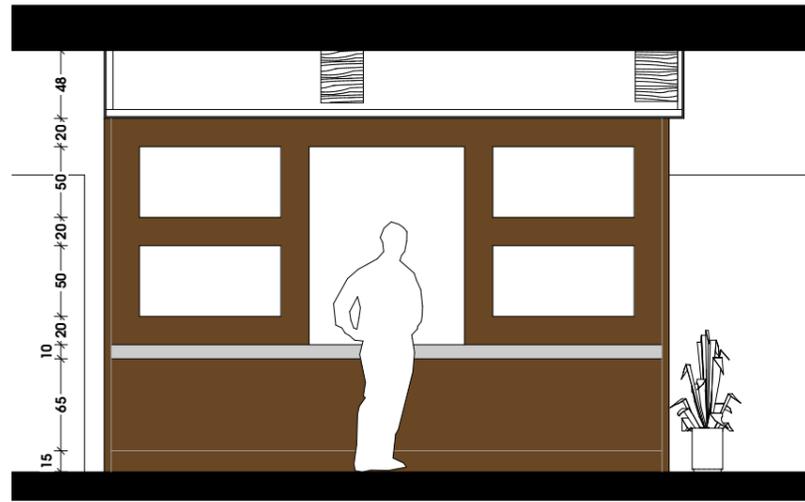


Document utile à l'exécution des travaux ; les entreprises sont tenues d'exprimer toutes remarques et réserves qui s'imposeraient dans l'intérêt du projet et de sa bonne marche.

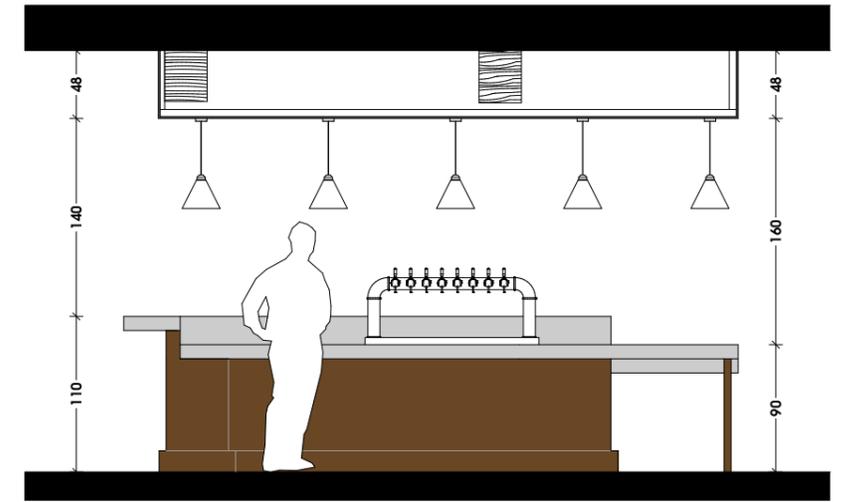
 SARL d'architecture BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE 14 chemin de la Corderie 89450 VÉZELAY 06.71.70.79.01 contact@qbis.fr www.qbis.fr			
maître d'ouvrage Commune Nouvelle de Guillon-Terre-Plaine 1 Rue de la Brèche-Guillon 89420 GUILLON-TERRÉ-PLAINE		projet Création d'un espace multiservices 1.3 Rue de l'Eautartre 89420 Guillon-Terre-Plaine	
maître d'ouvrage date d'édition 11/07/2022 numéro de dossier 20220001		phase du projet <b>DCE</b> Menuiseries Ext. échelle des plans 1:50 numéro de mise en page 22	
NOTES			



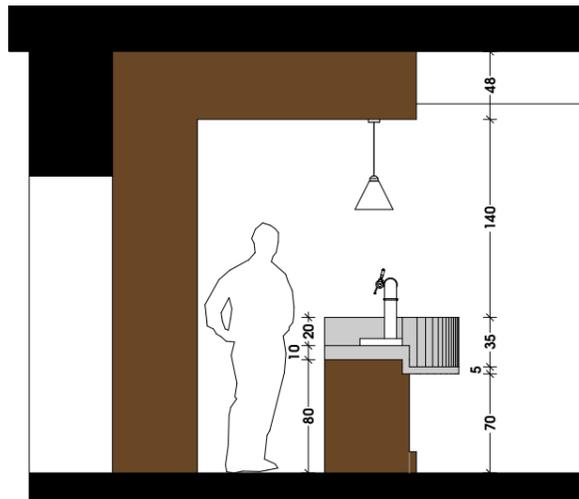
Vue aa - Bar



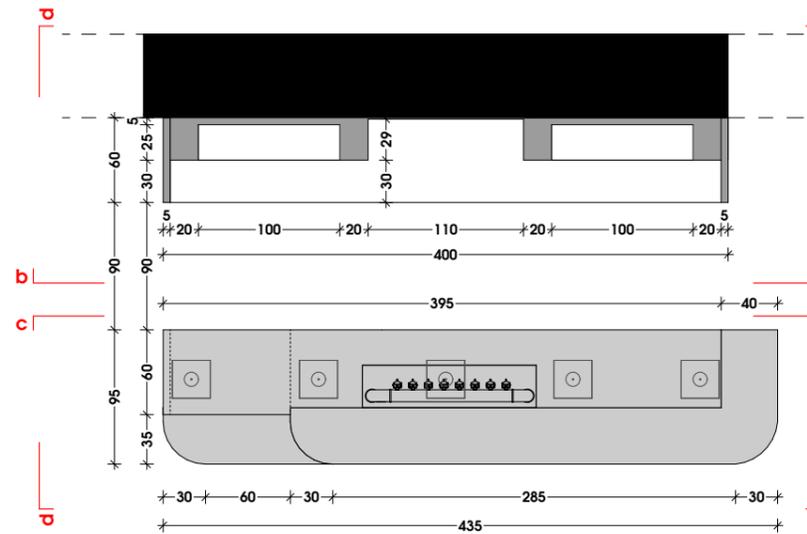
Vue bb - Back-bar



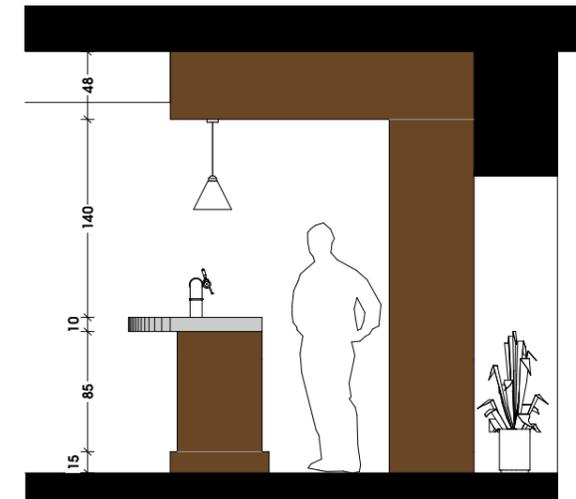
Vue cc - Bar



Vue dd



Plan



Vue ee



VUE 1



VUE 2

Document utile à l'exécution des travaux ; les entreprises sont tenues d'exprimer toutes remarques et réserves qui s'imposeraient dans l'intérêt du projet et de sa bonne marche.

 <b>qbisarchitecture</b> SARL d'architecture BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE 14 chemin de la Corderie 89450 VEZELAY 06.71.70.79.01 contact@qbis.fr www.qbis.fr			
Commune Nouvelle de Guillon-Terre-Plaine 1 Rue de la Brèche-Guillon 89420 GUILLON-TERRÉ-PLAINE		Création d'un espace multiservices 1.3 Rue de l'Eautartre 89420 Guillon-Terre-Plaine	
date d'édition 11/07/2022		phase du projet <b>DCE</b>	
BET Matthieu BISBROUCK		Bar	
échelle des plans 1:50		feuille n° 23	
NOTES			



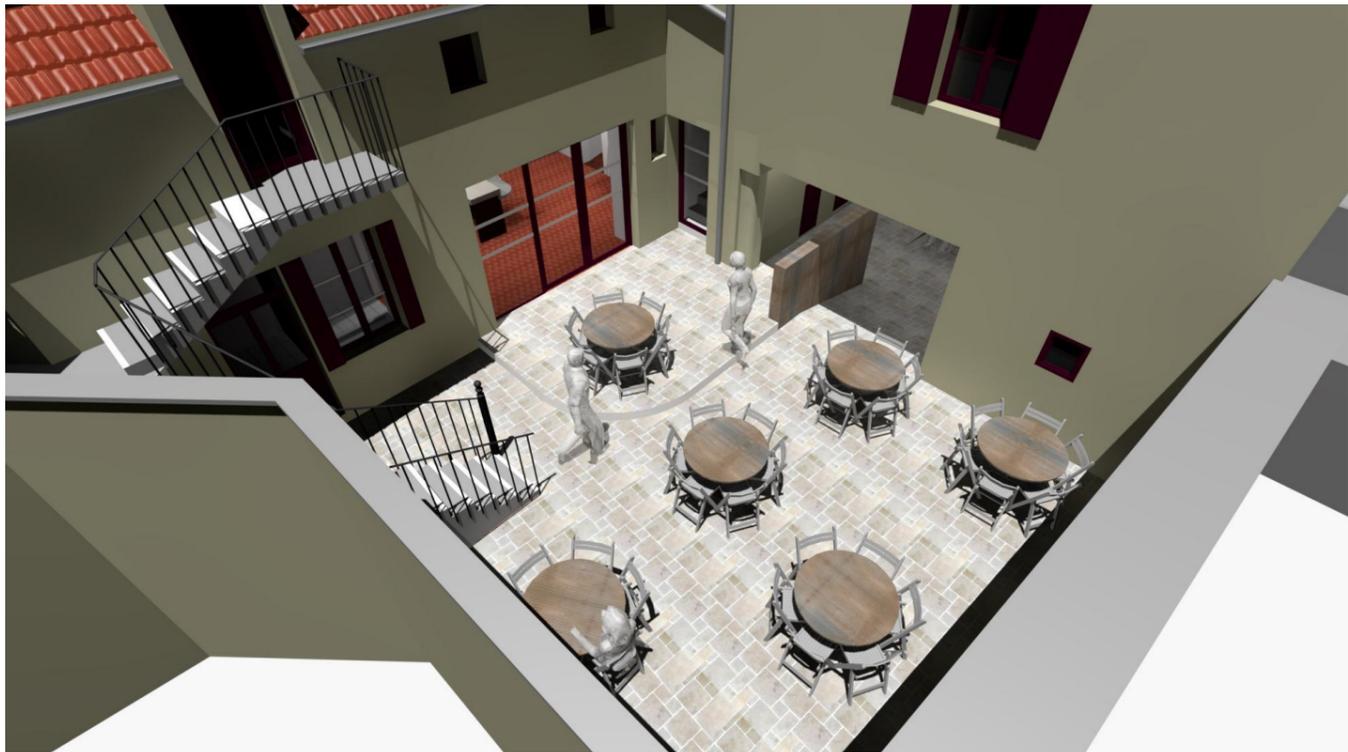
Le présent document relève d'un dossier d'études ; il ne peut en aucun cas servir de plan de réalisation.

 <b>qbisarchitecture</b> SARL d'architecture BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE 14 chemin de la Corderie 89450 VEZELAY 06.71.70.79.01 contact@qbis.fr www.qbis.fr			
Commune Nouvelle de Guillon-Terre-Plaine 1 Rue de la Brèche-Guillon 89420 GUILLON-TERRÉ-PLAINE		Création d'un espace multiservices 1.3 Rue de l'Eautartre 89420 Guillon-Terre-Plaine	
date d'édition 11/07/2022		phase du projet <b>DCE</b>	
auteur Matthieu BISBROUCK		Vues 3D	
nombre de pages -		numéro de plan 24	
<b>NOTES</b>     			



Le présent document relève d'un dossier d'études ; il ne peut en aucun cas servir de plan de réalisation.

 SB qbisarchitecture SARL d'architecture BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE 14 chemin de la Corderie 89450 VEZELAY 06.71.70.79.01 contact@qbis.fr www.qbis.fr			
Commune Nouvelle de Guillon-Terre-Plaine 1 Rue de la Brèche-Guillon 89420 GUILLON-TERRÉ-PLAINE		Création d'un espace multiservices 1.3 Rue de l'Eautartre 89420 Guillon-Terre-Plaine	
date d'édition 11/07/2022		phase du projet <b>DCE</b>	
date d'œuvre -		vues du dossier Vues 3D	
dessin des concepteur Matthieu BISBROUCK		échelle des cotes -	
notes -		numéro de mise en page 25	



Le présent document relève d'un dossier d'études ; il ne peut en aucun cas servir de plan de réalisation.

 <b>qbisarchitecture</b> SARL d'architecture BOURGOGNE-FRANCHE-COMTE 14 chemin de la Corderie 89450 VEZELAY 06.71.70.79.01 contact@qbis.fr www.qbis.fr			
Commune Nouvelle de Guillon-Terre-Plaine 1 Rue de la Brèche-Guillon 89420 GUILLON-TERRÉ-PLAINE		Création d'un espace multiservices 1.3 Rue de l'Eautartre 89420 Guillon-Terre-Plaine	
date d'édition 11/07/2022		phase du projet <b>DCE</b>	
BET Matthieu BISBROUCK		Vues 3D Cour 26	
<b>NOTES</b>			